

VERGABERECHT

Auftraggeber und Bieter sind bei uns in sicheren Händen, denn Auftragsvergaben können vielfache Risiken bergen. Unser Vergaberechtsteam unterstützt öffentliche und private Vertragspartner dabei, diese Risiken zu minimieren und vergaberechtliche Vorgaben einzuhalten. Seit Jahrzehnten werden wir von öffentlichen Stellen und ausgliederten Rechtsträgern mit der Vorbereitung und Durchführung von Vergabeverfahren beauftragt. Auch private Bieter beraten wir so, dass ihre Angebote zuschlagsfähig und frei von Angebotsmängeln sind.

Unsere Erfahrung reicht von vergaberechtlicher Beratung im Infrastrukturbereich, wo wir als Full-Service-Provider tätig sind, über komplexe Ausschreibungen von Waren und Dienstleistungen (insbesondere im IT-Bereich) bis zur Vertretung von Auftraggebern und Bietern in Vergabekontrollverfahren vor nationalen und internationalen Rechtsschutzinstanzen.

SPEZIALGEBIETE

Full-Service Provider

Wir verfügen über breite Erfahrung in der Beratung öffentlicher Auftraggeber als Full-Service Provider, beginnend mit der Ausschreibung der Architektenleistungen über die Beschaffung der Leistungen des Projektmanagements, der Planungsleistungen, der Bau- und Infrastrukturleistungen bis zur Ausschreibung der tFM- und iFM-Leistungen.

Strategische Beratung bei der Beschaffung

Wir beraten und unterstützen Auftraggeber bereits in der Frühphase ihrer Beschaffungen mit unserer rechtlichen Expertise und unserer Markterfahrung. Dabei entwickeln wir gemeinsam mit Ihnen die Vergabestrategie für das Gesamtprojekt und konzipieren danach die einzelnen Ausschreibungen.

Erarbeitung der Ausschreibungsunterlagen

Wir erarbeiten – in enger Zusammenarbeit mit den technischen Beratern des Projektes – sämtliche Ausschreibungsunterlagen, beginnend bei den Verfahrensbestimmungen, Leistungsbildern und Bewertungsmatrizen über die Dienstleistungs- und Bauverträge bzw. allfällige Finanzierungsverträge bis zu den Wartungs- und Instandhaltungsverträgen.

Abwicklung von Vergabeverfahren

Zu unseren Stärken zählt die Abwicklung des Vergabeverfahrens als vergebende Stelle (Bekanntmachung, Anfragenmanagement, Prüfung der Teilnahmeanträge, rechtliche Prüfung der Angebote, Unterstützung der technischen und wirtschaftlichen Angebotsprüfung, Mängelbehebungsmanagement und Bieterkorrespondenz, Verhandlungsführung und Protokollierung, Vergabevorschlag).

Dokumentation

Sowohl für die Nachprüfung durch die Verwaltungsgerichte als auch für die Ex-post Prüfung durch Aufsichts- und Prüforgane ist das Führen einer umfassenden revisions-sicheren Dokumentation der Vergabeverfahren von größter Wichtigkeit. Wir erstellen und führen die Dokumentation in einfach zu lesender und zu durchsuchender Form elektronisch und auf Ihre jeweiligen Bedürfnisse abgestimmt.

Vergabekontrollverfahren

Wir verfügen über jahrzehntelange Erfahrung in der Vertretung von Auftraggebern und Bietern in Vergabekontrollverfahren vor nationalen und internationalen Gerichten und Behörden. In solchen Verfahren gilt es nicht nur, eine Vielzahl komplexer Rechtsfragen zu behandeln, von ganz zentraler Bedeutung ist auch die Festlegung der richtigen Verfahrensstrategie.

Vertretung von Bietern in Ausschreibungen

Wir beraten und vertreten auch Bieter bei der Teilnahme an öffentlichen Ausschreibungen. Hauptaugenmerk gilt dabei dem frühzeitigen Erkennen und Vermeiden diskriminierender Ausschreibungsbedingungen sowie der Sicherstellung der Einhaltung der rechtlichen, technischen und wirtschaftlichen Ausschreibungsbestimmungen durch das Angebot oder den Teilnahmeantrag und der Vermeidung von Angebotsmängeln.

Compliance

Wir unterstützen öffentliche Auftraggeber und private Unternehmen bei der Implementierung von Compliance Management Systemen und der Planung und Umsetzung von "Self-Cleaning" Maßnahmen, um wieder für öffentliche Aufträge zugelassen zu werden.



Manfred Essletzbichler

Partner

Wolf Theiss Wien
Schubertring 6
1010 Wien, Österreich
manfred.essletzbichler@wolftheiss.com
T +43 1 51510 5350



Excellent team with high expertise and professionalism; provides highly qualified advice to contracting authorities as well as bidders and contractors.

"They are able to identify the various obstacles and potential problems when it comes to procurement procedures. Not only does that require a vast knowledge of the concerning law, but also a deep understanding of the business and technical background of our company."

The Legal 500 EMEA 2020