

IMMOBILIENRECHT

Wir wissen, dass lokale Expertise alles in der Immobilienindustrie bedeutet und haben ein entsprechendes Büro-Netzwerk mit Immobilienrechtsexperten in Mittel-, Ost- und Südosteuropa aufgebaut. Wir denken und handeln in Ihrem wirtschaftlichen Interesse und decken alle Aspekte des Immobilienwirtschaftsrechts ab: vom Kauf oder Verkauf bis zu Planung und Widmung; vom Design bis zu Bau und Entwicklung. Vermietung, Verpachtung, Leasing, Facility und Asset Management gehören ebenso zu unseren Stärken wie Finanzierung, Streitschlichtung und Steuerfragen. **Wir sind stolz auf unsere Erfolgsbilanz im Umgang mit umfangreichen und oft grenzüberschreitenden Transaktionen, nicht zuletzt auf einige der größten Immobilienprojekte der letzten Jahre in der Region.**

Ob wir mit Entwicklern, Käufern, Verkäufern oder Finanziers an kleineren oder größeren Aufträgen arbeiten: jeder Fall hat für uns Priorität. **Mit unseren exzellenten Branchen- und lokalen Marktkenntnissen können wir Ihnen helfen, das richtige Objekt für Ihr Projekt zu finden, die richtige Bank für die Finanzierung oder den richtigen Käufer für den Abschluss.** Wir kennen die Anforderungen eines Immobilienprojektes. Unter anderem unterstützen wir bei der investorengerechten Vorbereitung eines Verkaufs, z.B. bei der Einrichtung von Datenräumen, und bieten Verkäufern das gleiche Dienstleistungspaket wie Investoren: Erfahrung, Sicherheit und Tempo.

SPEZIALGEBIETE

Gerne beraten wir Sie zu den folgenden Themen:

- Bestandverträge
- Betrieb von Immobilien
- Immobilienrestrukturierung
- Immobilientransaktionen
- Planungs- und Bauverträge
- Projektentwicklung
- Projektfinanzierung
- Raumordnung
- Steuerplanung im Immobilienbereich
- Streitschlichtung
- Umweltverträglichkeitsprüfungen
- Widmungs- und Planungsfragen



Erik Steger
Partner

Wolf Theiss Wien
Schubertring 6
1010 Wien, Österreich
erik.steger@wolftheiss.com
T +43 1 51510 5130



The sizeable team at Wolf Theiss provides "clear, comprehensive and commercial" advice across a wide range of real estate-related legal services. The team brings a "very good knowledge of the RE market place" to high-value cross-border deals.

"Quick reactions to inquiries, don't just offer ways to solve problems but solve them, extremely qualified staff."

"Wolf Theiss consistently perform at a very high level. Their advice is always clear, comprehensive and commercial. They pursue matters diligently and are always prompt with their responses."

The Legal 500 EMEA