

## PRESSEMITTEILUNG

### **WOLF THEISS BERÄT TH REAL ESTATE BEIM KAUF DES WIENER BÜROGEBÄUDES „ADLER & AMEISE“**

**Wien, 23. Juli 2018 –TH Real Estate setzt bei der Akquisition des Bürogebäudes Adler & Ameise im 3. Wiener Gemeindebezirk auf die Expertise von Wolf Theiss.**

TH Real Estate hat das zehngeschossige Objekt von der Blue Capital Europe Immobilien GmbH & Co Siebte Objekte Österreich KG erworben. Hauptmieter ist der Fonds Soziales Wien.

Wolf Theiss hat die Transaktion in allen rechtlichen Aspekten (Immobilienrecht, öffentliches Recht, Finanzierung) begleitet. Unter dem Lead von Partnerin Birgit Kraml, Real Estate, waren weiters Associate Iris Riepan und Stefan Horn (beide Real Estate) sowie Counsel Marika Lomashvili, Banking & Finance, vertreten.

„Diese Transaktion ist unter großem Zeitdruck durchgeführt worden“, erklärt Birgit Kraml. „Wir freuen uns, die knappen zeitlichen Vorgaben in allen Punkten erfüllt zu haben“.

TH Real Estate, weltweit tätiger Immobilien-Investmentmanager, mit einem Büro in Wien, hat die Büroimmobilie für den offenen Immobilien Spezial-AIF Austria Property Fund erworben. Der Austria Property Fund wird über die Plattform der Service-KVG IntReal administriert.

WOLF THEISS Rechtsanwälte  
Schubertring 6  
1010 Wien  
Österreich  
T +43 1 515 10  
F +43 1 515 10 25  
wien@wolftheiss.com  
www.wolftheiss.com

## ÜBER WOLF THEISS

Die 1957 gegründete Rechtsanwaltssozietät Wolf Theiss gehört zu den führenden zentral-, ost- und südosteuropäischen Anwaltssozietäten mit Schwerpunkt im internationalen Wirtschaftsrecht. An den dreizehn Standorten in Albanien, Bosnien & Herzegowina, Bulgarien, Kroatien, Österreich, Polen, Rumänien, Serbien, Slowakei, Slowenien, Tschechien, Ungarn und der Ukraine sind 340 Juristen für lokale und internationale Industrie-, Handels- und Dienstleistungsunternehmen sowie Banken und Versicherungen im Einsatz. In der Verbindung von Recht und Wirtschaft entwickelt Wolf Theiss umfassende und konstruktive Lösungen auf der Basis von rechtlichem, steuerlichem und unternehmerischem Know-how.

Rückfragehinweis:

### **Mag. Barbara Fürchtegott**

PR & Communications Manager

Wolf Theiss Rechtsanwälte / Attorneys-at-Law  
Schubertring 6, A-1010 Wien

Tel.: +43 1 51510 / 3808

E-Mail: [barbara.fuerchtegott@wolftheiss.com](mailto:barbara.fuerchtegott@wolftheiss.com)

[www.wolftheiss.com](http://www.wolftheiss.com)

