

PRESSEMITTEILUNG

WOLF THEISS BERÄT ART-INVEST REAL ESTATE BEI DER AKQUISITION DES MILLENNIUM TOWER

Wien, 23. November 2017 – Die renommierte deutsche Immobilien-Investmentgesellschaft Art-Invest hat bei ihrem Markteintritt in Österreich auf umfassende Rechtsberatung von Wolf Theiss gesetzt. Die Teams Real Estate, Tax und Banking von Österreichs größter Anwaltssozietät haben beim Erwerb der Landmark-Immobilie "Millennium Tower" begleitet.

Der Ankauf erfolgte für einen Spezialfonds, den Art-Invest für die Rheinischen Versorgungskassen aufgelegt hat.

"Die Transaktion war einer der herausforderndsten Deals des heurigen Jahres", erklärt Peter Oberlechner, Head of Real Estate, und Teamleader für Wolf Theiss. "Wir sind stolz auf das Vertrauen, das Art-Invest bei dieser komplexen Transaktion in uns gesetzt hat".

Die finanziellen und steuerlichen Aspekte der Akquisition des zweithöchsten Bürotowers Österreichs wurden von Partner Nikolaus Paul (Banking & Finance), Partner Benjamin Twardosz (Tax), Consultant Melanie Dimitrov (Tax) und Senior Associate Mimo Hussein (Banking) betreut. Die immobilienrechtliche Beratung lag in den Händen der Counsels Birgit Kraml und Stefan Weishaupt sowie der Associates Lisa Rösler, Natascha Johannik und Stefan Horn.

Der Millennium Tower ist fester Bestandteil der Wiener Skyline und verfügt mit einer Höhe von 202 Metern und 50 Stockwerken über ca. 40.000 m² Gewerbemietfläche. Das Gebäude besticht durch seine strategisch günstige Lage an dem Verkehrsknotenpunkt Handelskai mit eigenem Bahnanschluss im 20. Wiener Gemeindebezirk Brigittenau.

ÜBER WOLF THEISS

Die 1957 gegründete Rechtsanwaltssozietät Wolf Theiss gehört zu den führenden zentral-, ost- und südosteuropäischen Anwaltssozietäten mit Schwerpunkt im internationalen Wirtschaftsrecht. An den dreizehn Standorten in Albanien, Bosnien & Herzegowina, Bulgarien, Kroatien, Österreich, Polen, Rumänien, Serbien, Slowakei, Slowenien, Tschechien, Ungarn und der Ukraine sind 340 Juristen für lokale und internationale Industrie-, Handels- und Dienstleistungsunternehmen sowie Banken und Versicherungen im Einsatz. In der Verbindung von Recht und Wirtschaft entwickelt Wolf Theiss umfassende und konstruktive Lösungen auf der Basis von rechtlichem, steuerlichem und unternehmerischem Know-how.

WOLF THEISS Rechtsanwälte
Schubertring 6
1010 Wien
Österreich
T +43 1 515 10
F +43 1 515 10 25
wien@wolftheiss.com
www.wolftheiss.com

Rückfragehinweis:

Mag. Barbara Fürchtegott
PR & Communications Manager

Wolf Theiss Rechtsanwälte / Attorneys-at-Law
Schubertring 6, A-1010 Wien

Tel.: +43 1 51510 / 3808
E-Mail: barbara.fuerchtegott@wolftheiss.com

www.wolftheiss.com

