

ENERGETSKA EFIKASNOST U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE

Zakon o energijskoj efikasnosti (u daljem tekstu: Zakon) je po prvi put donesen u Federaciji Bosne i Hercegovine 2. februara 2017. godine. Svrha Zakona je, između ostalog, postizanje održivog energetskeg razvoja, smanjenje štetnih uticaja na okoliš kao i povećanje sigurnosti energetskeg snabdijevanja. Zakon definiira energijsku efikasnost kao odnos između utrošene energije i ostvarenog učinka u uslugama, robi ili energiji. Zakon je stupio na snagu 1. aprila 2017. godine.

GLAVNE NOVINE

Zakon je predvidio, između ostalog, uspostavljanje Agencije za energijsku efikasnost (u daljem tekstu: Agencija), koja će biti ovlaštena da provodi aktivnosti na poboljšanju uvjeta i mjera za racionalno korištenje i uštede energije, uključujući povećanje efikasnosti za korištenje energije u svim sektorima potrošnje.

U skladu sa Zakonom, energetske audite će provoditi samo pravna i fizička lica koja imaju ovlaštenje izdato od strane Federalnog ministarstva prostornog uređenja.

Zakon također ima uticaj na postupke javnih nabavki. Naime, prilikom provođenja postupaka javnih nabavki od strane ugovornih organa korisnika sredstava budžeta Federacije Bosne i Hercegovine, kantona ili općina, isti su obavezni da uzmu u obzir energijsku efikasnost roba i usluga kao dodatni kriterij za izbor.

Nadalje, prodavci i zakupodavci zgrada ili dijelova zgrada (tj. apartmana i stanova) su obavezni u oglasu o kupoprodaji ili zakupu navesti energetske karakteristike zgrade ili dijela zgrade. Također su obavezni da predoče na uvid certifikat o energijskoj efikasnosti nekretnine prije prenosa prava vlasništva ili posjeda.

U vezi sa novoizgrađenim objektima i postrojenjima, investitor je sada uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, obavezan priložiti i certifikat energetske efikasnosti. Ova obaveza je ranije bila utvrđena Pravilnikom o energetskeg certificiranju, koji se u praksi, zbog izostanka kaznenih odredbi rijetko primjenjivao.

CERTIFIKAT O ENERGIJSKOJ EFIKASNOSTI

Certifikat o energijskoj efikasnosti će na osnovu izvještaja izdavati lica ovlaštena da provode energetske audit, a uključivati će slijedeće podatke: energetske karakteristike zgrade/dijela zgrade, referentne vrijednosti i preporuke koje su tehnički izvodljive za izgradnju.

Certifikat se izdaje na period od 10 godina, a registar izdatih certifikata vodi Agencija.

KAZNENE I PRIJELAZNE ODREDBE ZAKONA

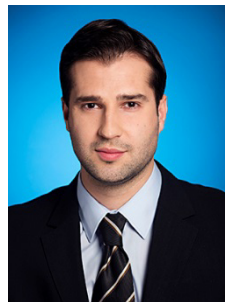
Za nepoštivanje Zakona, propisane su novčane kazne za prekršaj u rasponu od 500 KM do 15.000 KM, u zavisnosti od težine prekršaja i lica koja čine prekršaj. U slučaju da su odredbe ovog Zakona u suprotnosti sa odredbama drugih zakona i podzakonskih akata, odredbe ovog Zakona će se primjenjivati.

O WOLF THEISS-u

Wolf Theiss je jedna od vodećih konsultantskih firmi u srednjoj, istočnoj i jugoistočnoj Evropi. Izgradili smo reputaciju kombinirajući poznavanje lokalnih prilika i snažnu sposobnost poslovanja na međunarodnom nivou. Otvorili smo prvi ured u Beču prije gotovo 60 godina. Naš tim danas okuplja preko 340 pravnikâ koji imaju raznoliko iskustvo i koji rade u 13 ureda na području srednje, istočne i jugoistočne Evrope. Ukoliko imate pitanja za nas, ne oklijevajte kontaktirati naše stručnjake:

**Samra Hadžović**

Advokat u saradnji sa Wolf Theiss-om
samra.hadzovic@lawoffice-hadzovic.com
 T: +387 33 953 457

**Amar Močević**

Stručni saradnik
amar.mocevic@wolftheiss.com
 T: +387 33 953 463

Ovaj memorandum pripremljen je u svrhu pružanja opće informacije te ne predstavlja pravni savjet.

Slijedom toga, WOLF THEISS ne prihvata nikakvu odgovornost za bilo čije djelovanje ili propuštanje, na bilo koji način, a koje je utemeljeno na informacijama sadržanim u ovom memorandumu.

Ako želite saznati više o temi ovog memorandum ili općenito o našim uslugama, molimo Vas da se obratite na gore navedene kontakte ili na:

Wolf Theiss d.o.o. Sarajevo
 Zmaja od Bosne 7/III
 71000 Sarajevo
 Bosna i Hercegovina
 Tel.: +387 33 953 444
 Fax: +387 33 953 445
www.wolftheiss.com