

## PRESSEMITTEILUNG

### WOLF THEISS BERÄT MC-ARTHUR-GLEN BEI DER ERWEITERUNG DES PARNDORF DESIGNER OUTLET CENTER

**Wien, 4. April 2017 – McArthurGlen, führender Entwickler, Eigentümer und Verwalter von Designer Outlet Center in Europa und Kanada, setzt beim Ausbau des Centers in Parndorf auf die Expertise von Wolf Theiss. Die größte österreichische Anwaltssozietät war u.a. für die Umweltverträglichkeitsprüfung und die Abnahme des Erweiterungsprojektes Phase V des Designer Outlet Center Parndorf verantwortlich.**

WOLF THEISS Rechtsanwälte  
Schubertring 6  
1010 Wien  
Österreich  
T +43 1 515 10  
F +43 1 515 10 25  
wien@wolftheiss.com  
www.wolftheiss.com

Neben der Abwicklung der behördlichen Verfahren, der Projektfinanzierung, der Errichtung des Generalplaner- und des Generalunternehmervertrags und der Werkverträge war Wolf Theiss auch in die Gestaltung sämtlicher Verträge mit den Pächtern involviert.

Birgit Kraml, Immobilien- und Umweltrechtsexpertin bei Wolf Theiss, koordinierte das Projekt in sämtlichen öffentlichen und zivilrechtlichen Belangen. "Die rechtliche Begleitung des Projektes war besonders anspruchsvoll, da dem Vorhaben von Nachbarn teilweise massiver Gegenwind entgegenkam. Der UVP-Bescheid wurde aber schlussendlich auch vom Verwaltungsgerichtshof bestätigt und wir freuen uns, dass Phase V nun eröffnet wird."

Dem Wolf Theiss-Team gehörten neben Counsel Birgit Kraml auch Partner Peter Oberlechner und Associate Katharina Dalagianis an.

Am 11. April 2017 wird der Standort mit der sogenannten Phase V auf 36.500 m<sup>2</sup> und auf insgesamt 160 Geschäftseinheiten erweitert. Neben 20 neuen Designermarken wartet das Center auch mit einem erweiterten Gastronomieangebot auf.

„Wir freuen uns, dass wir mit Wolf Theiss einen starken Partner an unserer Seite hatten und nun unsere fünfte Centerphase im Designer Outlet Parndorf erfolgreich eröffnen können,“ so Henrik Madsen, Managing Director Northern Europe bei McArthurGlen. Das Projekt musste auf Grund der massiven Parkplatzerweiterung einer Umweltverträglichkeitsprüfung unterzogen werden, der ersten für ein Einkaufszentrum in der Gegend. Die Prüfung umfasste neben umweltrechtlichen Belangen, Bau- und Betriebsanlagenrecht und Wasserrecht, auch eine Raumverträglichkeitsprüfung.

## ÜBER WOLF THEISS

Die 1957 gegründete Rechtsanwaltssozietät Wolf Theiss gehört zu den führenden zentral-, ost- und südosteuropäischen Anwaltssozietäten mit Schwerpunkt im internationalen Wirtschaftsrecht. An den dreizehn Standorten in Albanien, Bosnien & Herzegowina, Bulgarien, Kroatien, Österreich, Polen, Rumänien, Serbien, Slowakei, Slowenien, Tschechien, Ungarn und der Ukraine sind 340 Juristen für lokale und internationale Industrie-, Handels- und Dienstleistungsunternehmen sowie Banken und Versicherungen im Einsatz. In der Verbindung von Recht und Wirtschaft entwickelt Wolf Theiss umfassende und konstruktive Lösungen auf der Basis von rechtlichem, steuerlichem und unternehmerischem Know-how.

Rückfragehinweis:

### **Mag. Barbara Fürchtegott**

PR & Communications Manager

Wolf Theiss Rechtsanwälte / Attorneys-at-Law  
Schubertring 6, A-1010 Wien

Tel.: +43 1 51510 / 3808

E-Mail: [barbara.fuerchtegott@wolftheiss.com](mailto:barbara.fuerchtegott@wolftheiss.com)

[www.wolftheiss.com](http://www.wolftheiss.com)

