

PRESSEMITTEILUNG

WOLF THEISS BERÄT UNION INVESTMENT IN CA IMMO - TRANSAKTION

Wien, 20. Jänner 2017 – Wolf Theiss berät die Union Investment Real Estate GmbH (UIR) beim Verkauf ihres jeweiligen 49% Anteils an zwei Büroobjekten in Prag und Budapest aus dem Portfolio des Offenen Immobilien-Publikumsfonds Unilmmo an die CA Immobilien Anlagen AG.

In Prag wurde die Beteiligung der UIR am ca. 21.400 m² großen Bürogebäude "Danube House" übertragen; in Budapest die Beteiligung am ca. 13.700 m² großen "Infopark Research Center".

Wolf Theiss war für den Entwurf und die Verhandlung eines "Master Share Purchase Agreement", die lokalen "Transfer Deeds" samt allen Dokumenten zur Aufhebung bestehender Sicherheiten sowie für die Vereinbarungen zur Rückführung der jeweiligen Projektfinanzierungen verantwortlich.

Das Closing hat am 16. Jänner 2017 stattgefunden. Unter dem Lead von Peter Oberlechner, Partner und Leiter der Praxisgruppe Immobilienrecht, waren Senior Associate Katrin Stauber, Wien, Partner Janos Toth und Associate Mark Chiovini von Wolf Theiss Budapest, sowie Counsel Libor Prokes und Senior Associate Pavel Srb, beide Wolf Theiss Prag im Wolf Theiss Team vertreten.

"Transaktionen, die drei Rechtsordnungen gleichzeitig betreffen, sind immer wieder eine Herausforderung. Die Puzzlesteine gleichzeitig an den Platz zu bringen, erfordert gute Vorbereitung und effiziente Kooperation aller Beteiligten, was bei diesem Projekt sehr gut gelungen ist", erklärt Peter Oberlechner.

ÜBER WOLF THEISS

Die 1957 gegründete Rechtsanwaltssozietät Wolf Theiss gehört zu den führenden zentral-, ost- und südosteuropäischen Anwaltssozietäten mit Schwerpunkt im internationalen Wirtschaftsrecht. An den dreizehn Standorten in Albanien, Bosnien & Herzegowina, Bulgarien, Kroatien, Österreich, Polen, Rumänien, Serbien, Slowakei, Slowenien, Tschechien, Ungarn und der Ukraine sind 340 Juristen für lokale und internationale Industrie-, Handels- und Dienstleistungsunternehmen sowie Banken und Versicherungen im Einsatz. In der Verbindung von Recht und Wirtschaft entwickelt Wolf Theiss umfassende und konstruktive Lösungen auf der Basis von rechtlichem, steuerlichem und unternehmerischem Know-how.

Rückfragehinweis:

Mag. Barbara Fürchtegott
PR & Communications Manager

Wolf Theiss Rechtsanwälte / Attorneys-at-Law



Schubertring 6, A-1010 Wien

Tel.: +43 1 51510 / 3808

E-Mail: barbara.fuerchtegott@wolftheiss.com