

# NOVA OGRANIČENJA U IZVRŠNOM POSTUPKU

## UVOD

Sedme izmjene i dopune Zakona o izvršnom postupku (**ZIP**) u Federaciji Bosni i Hercegovini (**FBiH**) su usvojene i objavljene u Službenim novinama FBiH br. 46/16 15. juna 2016. godine, a stupile su na snagu sljedećeg dana, 16. juna 2016. godine.

Izmjene i dopune se odnose na sljedeće:

- izuzimanje od izvršenja vrijednosnih papira, dionica i udjela u vlasništvu FBiH, kantona, gradova i općina;
- određivanje minimalnog iznosa budžetskih sredstava koje FBiH, kantoni, gradovi i općine moraju predvidjeti za isplatu izvršnih sudskih presuda;
- ograničenje mogućnosti prodaje nekretnine bez ograničenja najniže cijene na trećem ročištu.

## PREGLED IZMJENA I DOPUNA

### Izuzeće od izvršenja

Prema posljednjim izmjenama, ZIP propisuje da se ne može odrediti izvršenje na vrijednosnim papirima dionicama i udjelima pravnih lica u vlasništvu FBiH, kantona, gradova i općina, onemogućavajući na taj način sudove da nastave sa izvršnim postupcima koji su u toku na tim predmetima izvršenja i pokretanje novih izvršenja na toj imovini. Shodno tome, izvršni postupak pokrenut nad predmetnom imovinom bit će prekinut ukoliko tražilac izvršenja ne promijeni predmet izvršenja.

### Planiranje budžetskih sredstava za isplatu izvršnih sudskih presuda

Predmetnom dopunom se ponovo uvodi obaveza planiranja budžetskih sredstava u iznosu od najmanje 0,3 % od ukupno planiranih prihoda u budžetu FBiH, kantona, gradova i općina protiv kojih su donesene izvršne presude radi isplate istih. Slična odredba je bila na snazi do 2012. godine kada je izbrisana iz ZIP-a, te gore navedeni organi nisu bili obavezni da planiraju sredstva u budžetu za ovu namjenu, čime su onemogućene hiljade tražilaca izvršenja da namire svoja potraživanja uslijed široke zaštite FBiH, kantona, gradova i općina (izuzeće od izvršenja sada obuhvata pored nekretnina i pokretnih stvari koje služe za vršenje djelatnosti od javnog interesa svih nivoa vlasti, i dionice i vrijednosne papire u njihovom vlasništvu).

### Treće ročište za prodaju nekretnina

Prije posljednjih izmjena ZIP-a, dužnikove nekretnine su se mogle prodati na trećoj javnoj dražbi bez ograničenja najniže cijene u odnosu na utvrđenu vrijednost. Međutim, novom izmjenom se propisuje da se nekretnina može prodati bez ograničenja najniže cijene isključivo uz prethodno pribavljenu saglasnost Porezne uprave FBiH. Ukoliko Porezna uprava FBiH uskrati saglasnost na predloženu cijenu, u tom slučaju Porezna uprava FBiH

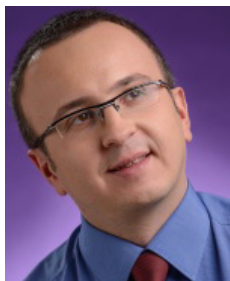
je dužna predložiti sudu realnu vrijednost za koju nekretnina može biti prodana na trećoj javnoj dražbi. Međutim, još uvijek ostaje da se vidi koje posljedice očekivati u praksi i u kojem obimu (kao što su na primjer, način provedbe trećeg javne dražbe, način na koji će se vršiti procjenu vrijednosti nekretnine, raspodjela troškova, ko će biti ovlašten da podnese zahtjev za procjenu, da li će to biti tražilac izvršenja ili sud po službenoj dužnosti i slično.)

O svim predstojećim zakonodavnim promjenama ćemo Vas nastaviti obavještavati!

## O WOLF THEISS-u

Wolf Theiss je jedna od vodećih advokatskih firmi u centralnoj, istočnoj i jugoistočnoj Evropi (CEE/SEE). Naš ugled smo izgradili kombinacijom nenadmašenog lokalnog poznavanja prava sa snažnim međunarodnim kapacitetima i sposobnostima. Otvorili smo prvi ured u Beču prije skoro 60 godina. Trenutno naš tim trenutno okuplja više od 340 pravniksa sa raznolikim spektrom pozadina, radeći u uredima 13 zemalja širom CEE / SEE regiona.

Za više informacija o našim uslugama, molimo Vas da kontaktirate:



### Jasmin Šarić

Advokat u saradnji sa Wolf Theiss-om

[jasmin.saric@lawoffice-saric.com](mailto:jasmin.saric@lawoffice-saric.com)

T: +387 33 953 463



### Emina Zahirović

Saradnica

[emina.zahirovic@wolftheiss.com](mailto:emina.zahirovic@wolftheiss.com)

T: +387 33 953 452

Ovaj memorandum je pripremljen u svrhu pružanja općih informacija, te ne predstavlja pravni savjet.

Prema tome, WOLF THEISS ne prihvata nikakvu odgovornost za bilo čije djelovanje ili propuštanje, na bilo koji način, a koje je utemeljeno na informacijama sadržanim u ovom memorandumu.

Ako želite saznati više o temi ovog memorandum ili općenito o našim uslugama, molimo Vas da se obratite na gore navedene kontakte ili na:

Wolf Theiss d.o.o.  
Zmaja od Bosne 7/III  
71000 Sarajevo  
Bosna i Hercegovina  
Tel.: +387 33 953 444  
Fax: +387 33 953 445

[www.wolftheiss.com](http://www.wolftheiss.com)